

Generalforsamling
Grundejerforeningen Gyldenstens Vænge nord

Torsdag den 3. juni 2021 kl. 19.30.

Restaurant Toldboden. Færgevej 1.a

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsesberetning,
 - a. Trafik Marbækvej
 - b. Samarbejde med GV syd og Ørnestens Vænge
 - c. Omlægning af bankaftale
 - d. Beplantning, øer, vanding
 - e. Parkeringsarealer, sten
 - f. Rodfræsning, mellem parkering og fortov.
 - g. Renovationsbeholdere
 - h. Vendepladser, parkering, skiltning
 - i. Kørsel på grønne arealer
 - j. Carporte.
 - k. Ladestandere
 - l. Brug af kulturhus, Marbækvej
 - m. Foreningstelt
 - n. Forespørgsel fra FRS. kommune vedr. udvidelse af vej ved Rema og GV 19.
3. Godkendelse af årsregnskab 2020.
4. Vedtagelse af budget 2021.
5. Valg til bestyrelsen 5 stk.
 - a. Inge, Kim og Peter modtager genvalg
6. Valg af 1-2 suppleanter
7. Valg af intern revisor
8. Valg af administrator. Bo er fratrådt, så ny skal vælges.
9. Festudvalg
 - a. Kompetencer, budget. Valg til
10. Retningslinjer for støj. Oplæg til afstemning (besluttet på GF2020)
 - a. *"Brugen af motorplæneklippere, motorsave og andre støjende redskaber, kan finde sted: Hverdage fra kl. 08.00 til 19.00 samt lør/søn- og helligdage fra kl. 10.00 til kl. 16.00. Ved støjende arbejde udvis altid hensyn til de omkringliggende parceller."*
Afspilning af høj musik udendørs, eller indendørs med åbne vinduer, skal generelt minimeres af hensyn til det gode naboskab søndag til torsdag indtil kl. 23. Fredag og lørdag indtil kl. 01. Ved planlagte festlige lejligheder kan det dog udvides, hvis man nogle dage i forvejen har adviseret de nærmeste naboer/beboere.
11. Indkomne forslag
 1. Forslagsstiller Camilla nr. 89
 - a) Jeg ønsker til afstemning på generalforsamlingen afmærkning af stier og fortove i forhold til hvor man må cykle og hvor man må gå.

b) Undersøgelse af muligheder og priser for at grundejerforeningen køber ekstra skraldespande inkl. tømning til vores fællesområder, fx 2-3 stk på stamvejen.

c) Vejdirektoratet har lavet en kampagne der hedder "tak for ingenting - i vejkanten" som man som forening kan tilmelde sig. Det vil jeg foreslå undersøges.

2. Forslagsstiller Lone og Jan Heiby i nr. 29

d) At der løbende ryddes op på fællesarealerne.
Der har fx længe hængt en t-shirt i et træ – ligesom der løbende har ligget diverse affald i form af fx Corona-mundbind, batteri, flasker, tabte handsker m.v.

At man som beboer ikke smider f.eks. Gamle brædder fra sit skur ud på fællesarealerne – og derefter lader dem ligge i månedsvis.

e) Henstilling til at alle holder orden i de fælles affaldsrum.

3. Forslagsstiller Steen Højmark-Jensen i nr. 39.
Vedlagt som bilag.

12. Eventuelt.

Dette er den endelige dagsorden 😊. Tak for forslag til dagsordenen!

Der er stadig få pladser, så meld dig til !!!!

Obs. Obs. Da der fortsat er Corona restriktioner er der følgende forhold:

- Coronapas og eller negativ Coronatest
- Tilmelding med navn(e) og adresse til mødet på gfgyldenstensvaenge@gmail.com eller du kan tilmelde dig på 23430108. Senest mandag den 31.maj 2021
- Alle er velkomne, men hver parcel har kun en stemme. Hvis der skulle være flere tilmeldte end lokalet tillader, vil de ikke stemmeberettiget blive kontaktet om ikke at møde op.
- Har du som stemmeberettiget ikke mulighed for at møde op, har du mulighed for at medgive skriftlig fuldmagt til anden person eller sende den til bestyrelsen senest dagen før mødet.

Der vil blive serveret kaffe/the samt kage, samt øl/vand.

Regnskab 2020 og budget 2021, samt andre nyttige informationer er at finde på foreningens hjemmeside

<https://sites.google.com/site/gfgyldenstensvaenge/home>

Vi ser frem til at møde nye som "gamle" beboere.

På bestyrelsens vegne

GF Gyldenstens vænge Nord

Peter Foskjær

Formand

foskjaer@privat.dk