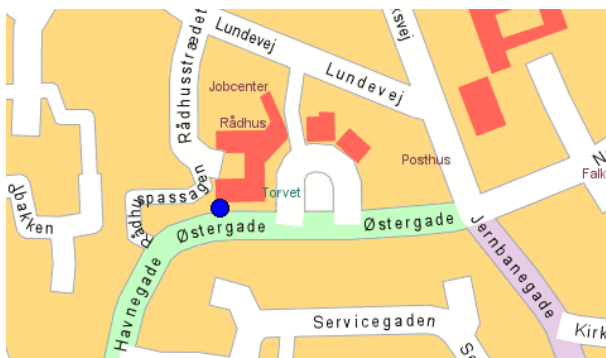


## Indkaldelse til Ordinær Generalforsamling

Den valgte bestyrelse har langt om længe fået sig konstitueret og fået gang i selve bestyrelsesarbejdet. Derfor vil jeg på vegne af bestyrelsen gerne inviterer Jer/dig til ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Gyldenstensvænge Nord som finder sted

**28. maj 2008 kl. 1900**  
**hos Langes Magasin i Frederikssund**

Langes Magasin ligger på Østergade 3C



Da der fortsat foregår byggemodning af vores fællesarealer og der for nogle er problemer med bl.a. afledningen af regnvand, vil der sikkert være en del spørgsmål fra Jer/dig som bestyrelsen på bedste vis vil forsøge at svare på. Desuden lytter vi meget gerne til pkt. I/du måtte have som vi skal tage os af fremover.

Vi har i bestyrelsen valgt at komme med et forslag om forhøjelse af det tidligere fremsatte budget for 2008 som lød på et årligt grundejerforeningskontingent på 1000,- kr. Vi ser det som nødvendigt med en forhøjelse, således vi kan vedligeholde vores fællesområder og få en god start på grundejerforeningen. Kontingentforhøjelse for 2008 svarer til at budgettet for 2008 kommer op på 9/12 af budgettet for 2009, svarende til 9 mdr. ud af årets 12 mdr. Budgettet for 2009 samt kontingentforhøjelsen er på dagsorden for endelig vedtagelse.

Det godkendte referat fra den ekstra ordinære generalforsamling der blev afholdt i januar mdr. 2008 vil blive uddelt på generalforsamling og endelig udsendt sammen med godkendt referat fra den ordinære generalforsamling.

Den ordinære generalforsamling vil blive afholdt med følgende dagsorden.

- Velkomst

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsesberetning
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af kontingentforhøjelse for 2008 og budget for 2009.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer. *Ingen er på valg i år*
6. Valg af bestyrelsessuppleanter. *Lis Reng Jensen ønsker at træde ud af bestyrelsesarbejdet og ønsker ikke genvalg. Skal vælge én ny suppleant.*
7. Valg af revisor
8. Valg af administrator/kasserer. *Lis Reng Jensen ønsker ikke genvalg.*
9. Vedtagelse om grundejerforeningens stillingtagen vedr. kommunens tilbud om sti fra Marbækvej til Jernbanen ved Gyldenstens skolen
10. Eventuelt

Det oprindelige budget for 2008 der blev fremsat af Areaa, samt det af bestyrelsen reviderede budget for 2009, vedlægges denne indkaldelse. Har I/du mod forventning ikke modtaget dette eller det tidligere fremsendte budget for 2008, ret da henvendelse til undertegnede, der vil sørge for at I/du får en kopi. I/du bedes medbringe disse papirer til generalforsamlingen, hvor de vil blive gennemgået.

Til generalforsamlingen vil der blive serveret kaffe og te samt isvand og der vil være hjemmebagte kager at nyde til kaffen. I /du bedes melde tilbage til undertegnede via mail, brev eller telefon om I/du kommer og hvor mange I/du deltager med. Svar udbedes inden 14. maj 2008.

Måtte I/du have forslag som I/du ønsker vi skal tage op på generalforsamlingen, skal bestyrelsen have forslaget i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen. Dvs. at en repræsentant for bestyrelsen skal have forslaget pr. brev senest 14. maj 2008.

Lejere af række- og dobbelthusene er også velkomne at deltage i den ordinære generalforsamling, dog uden at have stemmeret.

Bestyrelsen ser frem til et godt møde og håber på stort fremmøde og en god debat.

På bestyrelsen vegne

Formand for Grundejerforeningen Gyldenstensvænge Nord

Bruno H. Philipson

Gyldenstens Vænge 11

Tlf. 6155 3290

Email. [BrunoHaraldPhilipson@webspeed.dk](mailto:BrunoHaraldPhilipson@webspeed.dk)